



Edifici

**SAGRERA**  
**PRIVILEGE**



# PREMIER



\*Recreación virtual no contractual.  
Consultar acabados en memoria de calidades.

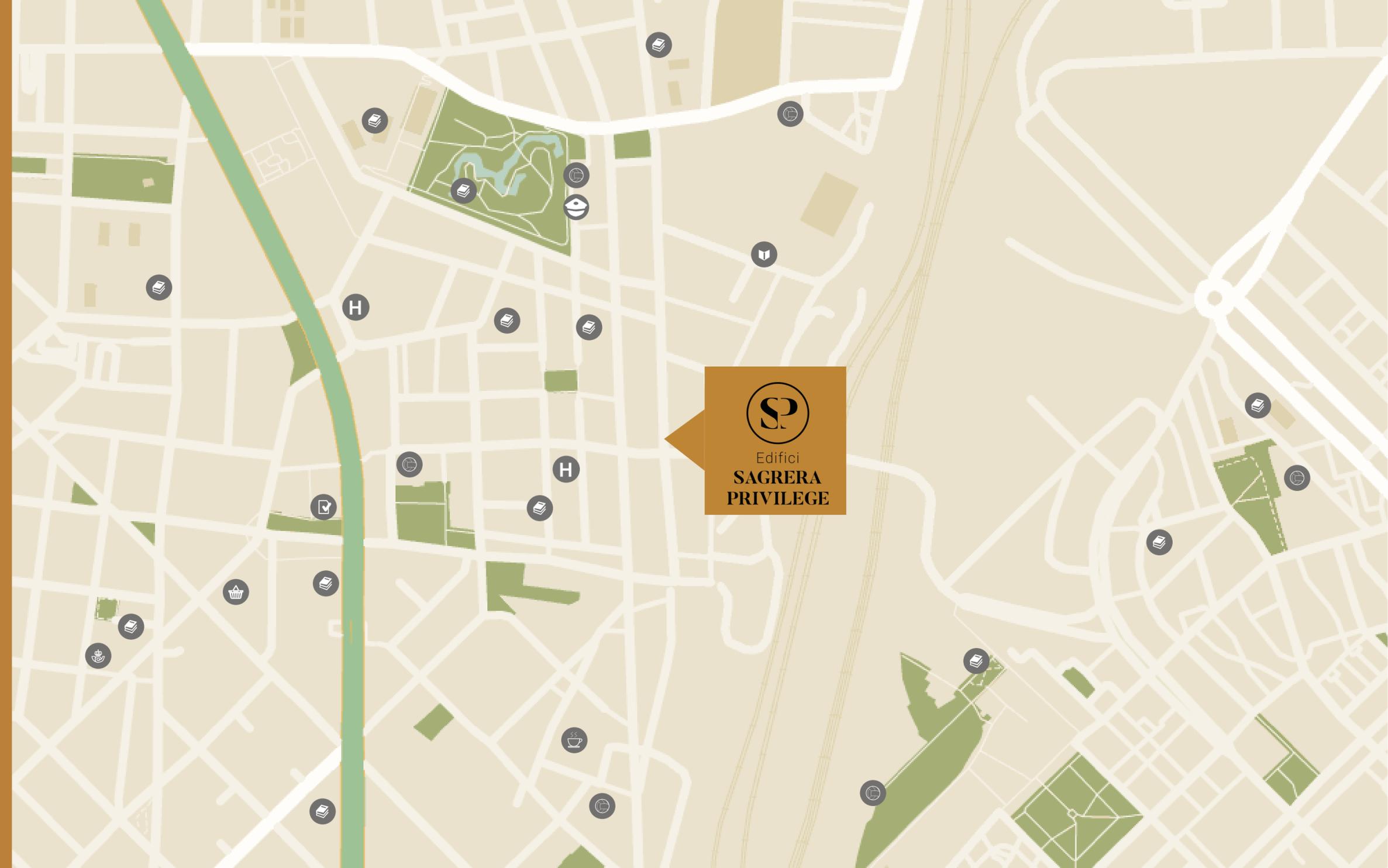
## EL BARRIO DE LA SAGRERA A TUS PIES

El Edifici Sagrera Privilege se encuentra en el barrio de La Sagrera, un barrio concebido para el uso residencial con la Avenida Meridiana como su principal punto de referencia.

El futuro parque urbano de Sant Andreu-Sagrera, de 40 hectáreas, que será el más grande de Barcelona, está a pocos metros de la promoción.

Un maravilloso parque que dibuja una gran zona verde a la antigua usanza, con amplias áreas arboladas, caminos para pasear y espacios de descanso y paseo.

Este paisaje estará salpicado de fuentes, zonas de juegos infantiles, pequeños auditorios, pistas deportivas, equipamientos...





DESCUBRE EDIFICIO  
SAGRERA PRIVILEGE  
Viviendas de 2 y 3 dormitorios



## TU HOGAR IDEAL

**Edificio Sagrera Privilege** cuenta con 36 viviendas de obra nueva donde podrás elegir entre pisos de 2 y 3 dormitorios con terraza, según tus necesidades.

También hay disponibles viviendas con grandes terrazas de uso privativo en planta primera.

El residencial cuenta con una zona comunitaria con piscina para poder disfrutar de tu tiempo libre con tus amigos y con tu familia.



\*Recreación virtual no contractual.  
Consultar acabados en memoria de calidades.



## DISFRUTA DE LAS ZONAS COMUNITARIAS

La zona comunitaria cuenta con piscina y todas las comodidades para compartir tu tiempo libre, leer un buen libro o disfrutar de la naturaleza con sus inmejorables vistas.



Zona comunitaria y áreas para compartir



Parking de bicicletas en planta sótano



Piscina



Solárium privados

\*Recreación virtual no contractual.  
Consultar acabados en memoria de calidades.



\*Recreación virtual no contractual.  
Consultar acabados en memoria de calidades.



## TODAS LAS CALIDADES DE TU CASA

Podrás elegir gratuitamente entre varias opciones de acabados con nuestro personalizador.

PAVIMENTOS Y ALICATADOS DE  
BAÑOS

COLOR DE LAS PUERTAS DE  
LOS MUEBLES DE COCINA

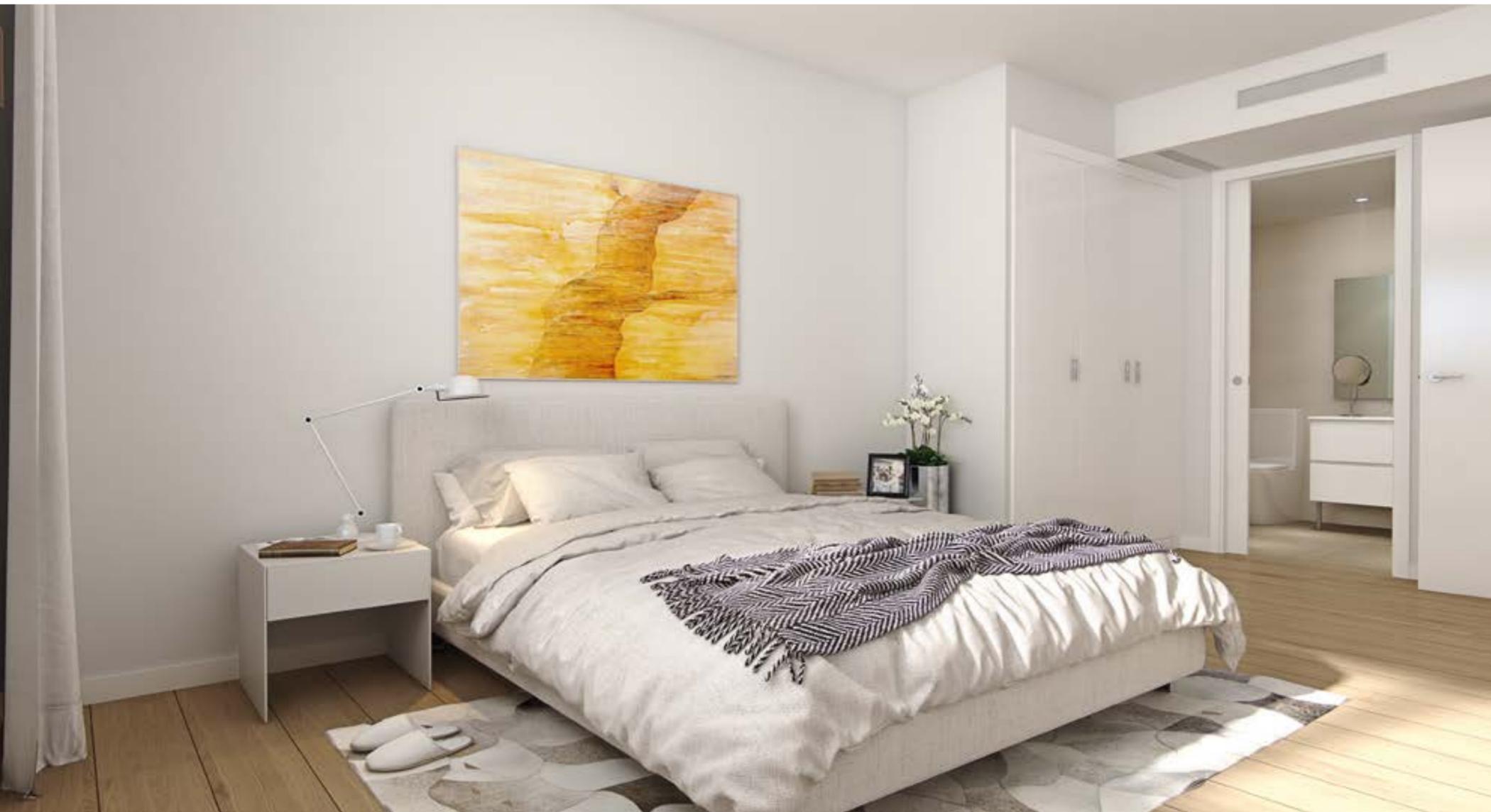
COLOR DE LAS ENCIMERAS  
DE LA COCINA

COLOR DE PAVIMENTO DE  
PARKET

COLOR DE MUEBLE DE BAÑO



\*Recreación virtual no contractual.  
Consultar acabados en memoria de calidades.



\*Recreación virtual no contractual.  
Consultar acabados en memoria de calidades.



\*Recreación virtual no contractual.  
Consultar acabados en memoria de calidades.

\*Recreación virtual no contractual.  
Consultar acabados en memoria de calidades.

## MÁXIMA EFICIENCIA

En Premier queremos cuidarte a ti y al medio ambiente y es por eso que apostamos por la aerotermia, un sistema que permite, mediante el intercambio de calor, obtener energía del aire para convertirla en

- calefacción
- refrigeración y
- agua caliente

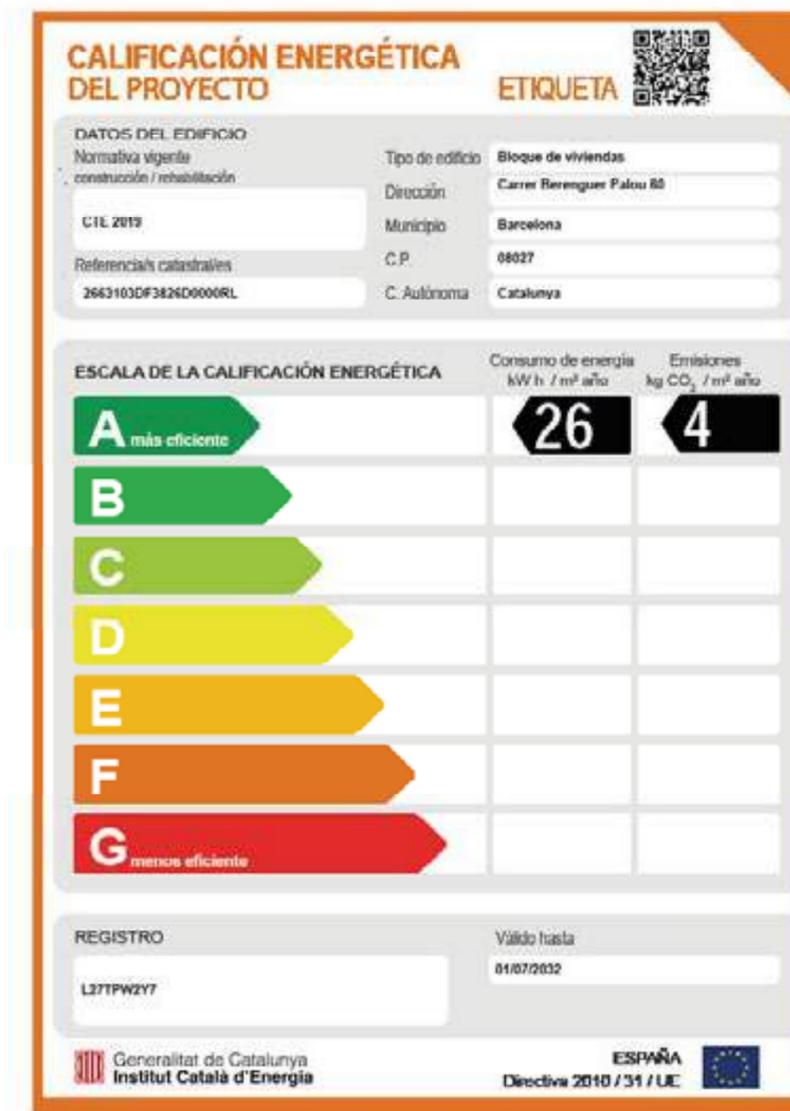
Lo que supone un ahorro para ti además de cuidar de



## CALIFICACIÓN ENERGÉTICA A

Sagrera Privilege cuenta con la máxima calificación energética.

La promoción ha sido diseñada de manera sostenible, y cumpliendo los nuevos parámetros referentes al consumo energético.





Premier España, S.A.U, integrada dentro del grupo BASSAC, dispone de una consolidada trayectoria profesional de 40 años en el sector inmobiliario creando verdaderos espacios de vida en entornos de calidad.

Para conseguirlo, pensamos nuestras promociones con tiempo, anticipándonos a las necesidades y expectativas de nuestros futuros clientes y comprometiéndonos proactivamente con un urbanismo innovador y en el desarrollo eco-eficiente y sostenible de nuestros edificios.

Y de la misma manera, con el acceso a la vivienda en el ámbito de la protección oficial, especialmente de aquellos que compran por primera vez.

Nuestra estructura empresarial une la fuerza, el rigor y la solvencia de la dimensión internacional con la agilidad y eficiencia de una organización descentralizada, disponiendo en España de delegaciones territoriales en Cataluña, Madrid.



## CONTÁCTANOS

DIRECCIÓN DE LA OFICINA DE VENTAS  
Gran de La Sagrera, 117-123  
08027 Barcelona

TELÉFONO  
93 238 50 77

WEB  
[www.premierinmobiliaria.es](http://www.premierinmobiliaria.es)





Edifici  
**SAGRERA  
PRIVILEGE**

Delegación de Cataluña:  
C/ Balmes, núm. 150, 1º- 2ª  
08008 Barcelona  
Telf. 93 238 44 48  
[premier.bcn@premier-esp.com](mailto:premier.bcn@premier-esp.com)